

**Naručitelj procjene:**

**BRITE** d.o.o. u stečaju  
OIB. 22304931290  
51000 RIJEKA, Ružićeva 16

**Predmet :**

# **PROCJENA VRIJEDNOSTI**

## **POKRETNE IMOVINE**

### **Lokacija ŠKOLJIĆ (Ružićeva 16)**

**Sadržaj procjene :**

- **ČAJNA KUHINJA**
- **NAMJEŠTAJ, poslovni**

**Procjenu izradio, studeni, 2019.:**

**VEČESLAV GRŽINIĆ**, dipl. ing.

**STALNI SUDSKI VJEŠTAK**  
**STROJARSKE I PROMETNE STRUKE**

Rj.br.: 4.SU.- 05/2017-2, Trgovački sud u Rijeci



Naručitelj :

**BRITE** d.o.o. u stečaju

OIB. 22304931290

51000 RIJEKA, Ružićeva 16

## UKUPNA PROCJENA VRIJEDNOSTI POKRETNE IMOVINE

Procjena vrijednosti izrađena je u suglasju sa važećom sudskom praksom koja regulira načine procjene pokretnina (rabljenih proizvoda trajne upotrebne vrijednosti) u što spadaju svi elementi POKRETNE IMOVINE ovdje obrađeni.

U procjeni sam koristio podatke koje sam dobio od naručitelja i stečajnog upravitelja, te pregledom predmetne imovine na u dvije lokacije.

Sukladno navedenom, izradio sam procjene vrijednosti imovine za:

- **Lokaciju ŽEGOTI i**
- **Lokaciju ŠKOLJIĆ (Ružićeva 16)**

### METODA PROCJENE

Metodologija za izračun vrijednosti obrađenih proizvoda, osigurava se na jedinstven način uzimajući u obzir elemente koji utiču na formiranje vrijednosti i to :

- novonabavna vrijednost proizvoda
- vrijednost dodatne opreme
- pad vrijednosti - amortizacija
- način eksploatacije
- investiciona ulaganja
- opće stanje proizvoda
- utjecaj ponude i potražnje na tržištu

U privitku se nalazi postupak izrade procjene vrijednosti sa snimljenim, dostupnim podacima i dokumentaciji o predmetnim elementima pokretne imovine.

Izračunata vrijednost procjene osnovnih sredstava je početna, a stvarnu će utvrditi samo tržište pokretnina.

Ocjenjujem i potvrđujem stvarne vrijednosti procijenjenih sredstava i vjerodostojnost dokumenata koji potvrđuju gornje navode!

### Napomena :

**Kao Stručni procjenitelj ove procjene vrijednosti suglasan sam da se, obzirom na viđeno stanje pokretnina i uvjeta na tržištu, u slučaj prodaje imovine u kompletu, cijena jednokratno umanju za 20%.**

---

**PROCJENA pokretnina na Lokaciji ŽEGOTI ..... 79.960,00 Kn.**

**PROCJENA pokretnina na Lokaciji ŠKOLJIĆ ..... 3.860,00 Kn.**

---

**UKUPNA PROCJENA VRIJEDNOSTI POKRETNINA ... 83.820,00 Kn. (11.186 eur)**

Rijeka, 20.11.2019.

Procjenu izradio :

Večeslav Gržinić, dis.





**PREGLED PROCJENE VRIJEDNOSTI POKRETNE IMOVINE**

Red. broj proc.	Inv. broj Šifra	Naziv opreme stroja - grupe	God. proiz.	Jedinična NNV		Procjena vrijednosti Ukupno
			god.	KN./kom.	kom.	KN.

**POKRETNA IMOVINA na lokaciji ŠKOLJIĆ (Ružićeva 16)**

12	nep.	ČAJNA KUHINJA + Sudoper + Hladnjak	2015	12.000	1	1.500,00
13	nep.	STOL, uredski, drveni	2015	1.500	2	200,00
14	nep.	STOL, uredski, drveni	2015	1.500	4	480,00
15	nep.	ORMAR za server DIGITUS (prazan)	2015	2.500	1	200,00
16	nep.	STOL, ovalni, konferencijski	2015	1.200	1	250,00
17	nep.	ORMAR, uredski, drveni	2015	980	4	800,00
18	nep.	ORMARIĆ sa ladicama	2015	200	1	50,00
19	nep.	STOLICA, uredska, tapecirana	2015	350	19	380,00
20	nep.	STOLICA, uredska, tapecirana (otpis)	2015	350	14	otpis

**UKUPNO :****Kn.****3.860,00**Tečaj : **7,5** KN/EUR**EUR.****515**

Opatija, 20.11.2019.



Obradio:

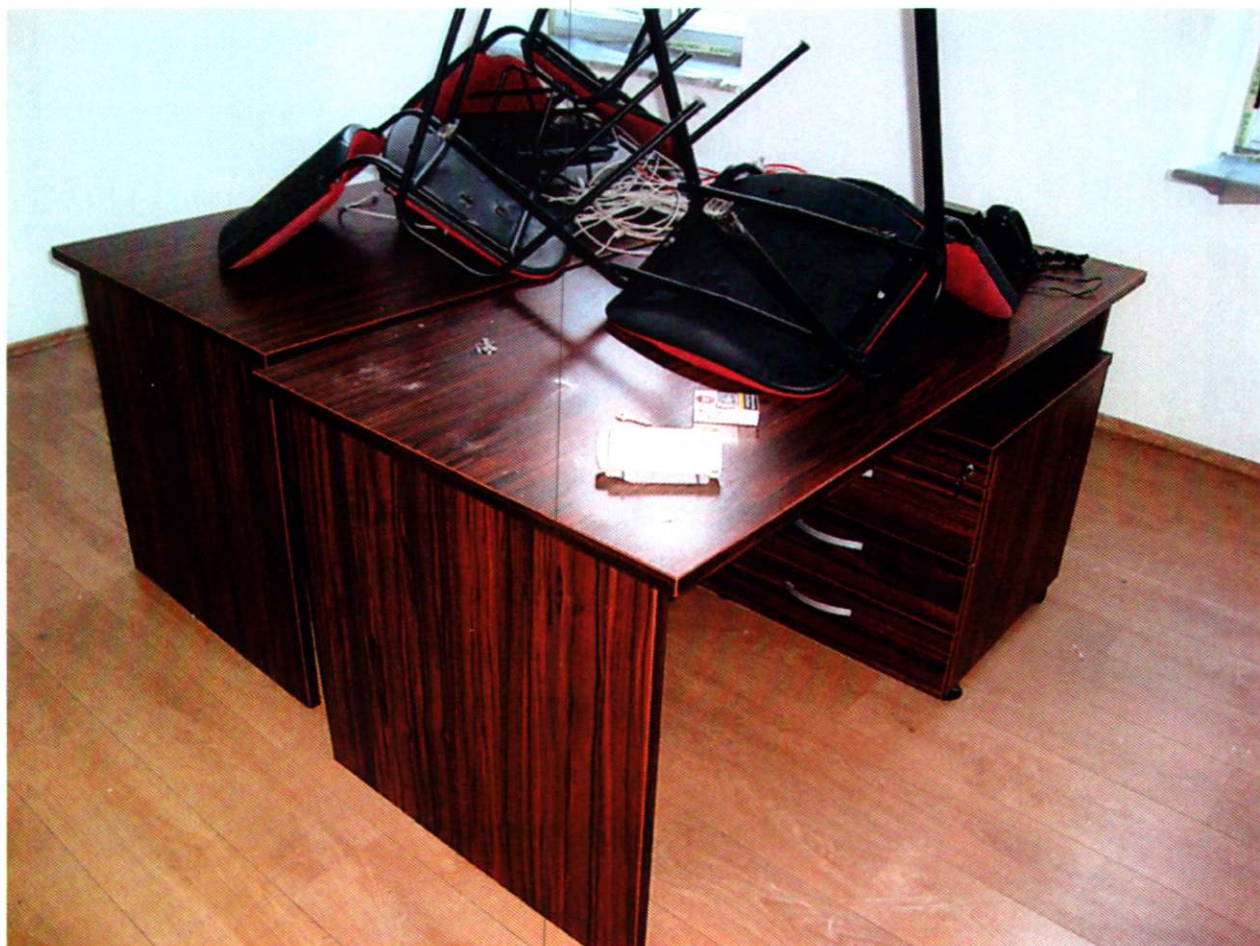
Večeslav Gržinić, dis.



**POKRETNOST IMOVINA na lokaciji ŠKOLJIĆ (Ružičeva 16)**



**12. ČAJNA KUHINJA + Sudoper + Hladnjak**



**13. STOL, uredski, drveni (2x)**





14. STOL, uredski, drveni (2x)



14. STOL, uredski, drveni (2x)



15. ORMAR za server, DIGITUS (prazan)





16. STOL, ovalni, konferencijski



17. ORMAR, uredski, drveni (4x) + 18. ORMARIĆ sa ladicama (1x)





19. STOLICA, uredska, tapecirana (19x)



19.1





20. STOLICA, uredska, tapecirana (otpis)



20.1